

VASTUUNJAKOTAULUKKO

Jokelan viheralueiden kunnossapito

Littera	Kunnossapitotehtävä	Urakoitsijan tehtävä	Suoritusajankohta	Erikseen sovittava tehtävä	Tilaaajan tehtävä
OSA 2	Korjaus				
11100	Viheralueiden kasvillisuuden poistaminen ja siirtäminen	x		x	
11111	Viheralueiden kasvillisuuden poistaminen	x		x	
11111.1	Viheralueiden kasvillisuuden poistaminen, yleistä	x		x	
11111.2	Viheralueiden kasvillisuuden poistaminen, puut	x			
11112	Viheralueiden kasvillisuuden siirtäminen			x	
21000	Viheralueiden päällysrakenteiden korjaus	x		x	
21410	Viheralueiden sidottujen päällysteiden korjaus			x	
21411	Viheralueiden asfalttipäällysteiden korjaus			x	
21430	Viheralueiden lattotavien päällysteiden korjaus			x	
21440	Viheralueiden sitomattomien päällysteiden korjaus	x			
21463	Viheralueiden leikkipaikkojen synteettisten putoamisalustojen korjaus			x	
22000	Viheralueiden reunatukien, kourujen, askelmien ja erosiosuojauksien			x	
22110	Aurauksiin porareikien teko reunakiveen			x	
23000	Viheralueiden kasvillisuusrakenteiden korjaus	x		x	
23000.1	Viheralueiden kasvillisuusrakenteiden paikkaus ja uusiminen, yleistä	x		x	
23100	Viheralueiden kasvualueiden ja katteiden kunnostus ja vaihto	x (putoamisalustana käytetty kate)		x	
23110	Kasvualueiden kunnostus ja vaihto			x	
23111	Puiden kasvualueiden kalkitus ja lannoitus			x	
23120	Katteiden kunnostus ja vaihto	x (putoamisalustana käytetty kate)		x	
23121	Metsänpohjan kulutuskestävyyden parantaminen			x	
23200	Viheralueiden nurmikoiden ja niittyjen kunnostus, paikkaus ja uusiminen	Alle 5m ² aukot		Yli 5m ² aukot	
23210	Nurmikoiden paikkaus ja uusiminen	Alle 5m ² aukot		Yli 5m ² aukot	
23220	Niittyjen paikkaus ja uusiminen	Alle 5m ² aukot		Yli 5m ² aukot	
23221	Niittyjen peruskunnostus			x	
23300	Viheralueiden kasvillisuusistutusten kunnostus, paikkaus ja uusiminen	x		x	
23310	Puuistutusten paikkaus ja uusiminen			x	
23311	Puuistutusten tuentojen ja suojausten korjaukset	x			
23313	Puiden latvuksen pienentäminen ja tuenta			x	
23330	Pensas- ja köynnösistutusten paikkaus ja uusiminen	x		x	
23331	Pensas- ja köynnösistutusten alasleikkaus	x			
23340	Perennaistutusten paikkaus ja uusiminen			x	
23342	Kuntan paikkaus ja uusiminen			x	
2350	Ryhmäruusuistutusten paikkaus ja uusiminen			x	
23561	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten paikkaus ja uusiminen			x	
26000	Viheralueiden liikunta- ja virkistyspaikkojen pintarakenteiden korjaus			x	
26210	Viheralueiden tekonurmikoiden korjaus			x	
26390	Viherkaton kasvillisuuden paikkaus ja uusiminen			x	
37000	Viheralueiden kastelujärjestelmien korjaus			x	
45000	Viheralueiden ympäristörakenteiden korjaus			x	
45410	Viheralueiden liikuntapaikkavarusteiden ja -välineiden korjaus			x	
45510	Pintojen graffitisuojaukset			x	
46000	Viheralueiden rakennelmien ja kalusteiden korjaus			x	
46210	Viheralueiden leikkipaikkojen ja oleskelualueiden kalusteiden, varusteiden ja suojien korjaus			x	
46291	Viheralueiden vesialtaiden ja -rakenteiden korjaus			x	
OSA 4	Hoito				
60000	Alueiden hoito	x		x	x
60001	Viheralueiden kunnossapidon laadunarviointi	x			x
60002	Viheralueiden kunnossapidon toteutus	x			
60003	Viheralueiden kunnossapidon ympäristövaikutukset	x			
60003.1	Viheralueiden kunnossapidon melu-, pöly- ja pakokaasupäästöjen hallinta	x			
60003.2	Viheralueiden kunnossapidon orgaanisten jätteiden käsittely	x			
60003.3	Viheralueiden kunnossapidon kemikaalien käsittely	x			
60003.3.1	Kemikaalien käsittely, yleistä	x			
60003.3.2	Liukkaudentorjunta- ja pölynsidonta-aineiden käsittely				x
60003.3.3	Kasvinsuojeluaineiden käsittely			x	
60003.3.4	Maali-, liuotin- ja puhdistusaineiden käsittely	x			
60003.3.5	Polttoaineiden ja moottoriöljyjen käsittely	x			
60003.5	Viheralueiden maaperän tiivistämisen estäminen	x			
60003.6	Viheralueiden kunnossapidon vedenkulutuksen vähentäminen	x			x
61000	Viheralueiden talvihoito				x
62000	Viheralueiden puhtaanapito	x			
62000.1	Viheralueiden puhtaanapidon laadunarviointi	x			x
62000.2	Viheralueiden puhtaanapito, yleistä	x (ei kiinteistöillä)			
62100	Viheralueiden roskien poisto				
62100.1	Viheralueiden roskien poisto, yleistä	x (ei kiinteistöillä)			
62110	Viheralueiden päällystealueiden harjaus ja pesu	x (ei kiinteistöillä)			
62120	Roskien poisto viheralueiden kasvillisuusalueilta	x (ei kiinteistöillä)			
62130	Viheralueiden jäteasteiden ja -säiliöiden tyhjennys	x (ei kiinteistöillä)			
62200	Viheralueiden puhtaanapidon erityistehtävät	x			
62210	Viheralueiden romujen keräys ja hävitys	x			
62220	Viheralueiden luvattomien kaatopaikkojen hävitys	x			
62230	Viheralueiden töhryjen poisto	x			
62300	Viheralueiden leikkipaikkojen päällysteiden puhtaanapito	x			
62400	Viheralueiden liikuntapaikkojen päällysteiden puhtaanapito	x			
62410	Viheralueiden hiekkatekonurmikoiden puhtaanapito	x			
62500	Viheralueiden kalusteiden, varusteiden ja suojien puhtaanapito	x			
62600	Viheralueiden muistomerkkien ja taideteosten puhtaanapito	x			
62700	Viheralueiden vesialtaiden ja -rakenteiden puhtaanapito	ei ole			
63000	Viheralueiden rakenteiden, varusteiden, kalusteiden ja laitteiden hoito	x			
63000.1	Viheralueiden rakenteiden, varusteiden, kalusteiden ja laitteiden hoidon laadunarviointi	x			x
63000.2	Viheralueiden rakenteiden, varusteiden, kalusteiden ja laitteiden hoito, yleistä	x			
63100	Viheralueiden rakenteiden hoito	x			
63110	Viheralueiden kuivatusrakenteiden hoito			x	
63111	Lietteen ja tukkeutumien poisto rummuista	x		x	
63112	Viheralueiden oijen ja painanteiden avaaminen			x	
63120	Viheralueiden sitomattomien päällysteiden ja pintarakenteiden hoito	x			
63121	Viheralueiden sitomattomien päällysteiden tasaus	x			

Littera	Kunnossapitotehtävä	Urakoitsijan tehtävä	Suoritusajankohta	Erikseen sovittava tehtävä	Tilaaajan tehtävä
OSA 2	Korjaus				
63122	Viheralueiden sitomattomien päällysteiden rikkakasvien torjunta	x	30.6. ja 31.8. mennessä R2 ja R3 luokissa		
63123	Kasvillisuuden ja ylimääräisen aineksen poisto viheralueiden sitomattomilta päällysteiltä	x			
63124	Viheralueiden sitomattomien päällysteiden rajaus	x			
63130	Viheralueiden sidottujen päällysteiden ja pintarakenteiden hoito.	x			
63131	Viheralueiden sidottujen päällysteiden päällystevaurioiden paikkaus			x	
63132	Viheralueiden sidottujen päällysteiden korkeuspoikkeamien korjaus			x	
63133	Viheralueiden sidottujen päällysteiden rikkakasvien torjunta	x	30.6. ja 31.8. mennessä R2 ja R3 luokissa		
63140	Viheralueiden leikkipaikkojen päällysteiden ja pintarakenteiden hoito	x			
63150	Viheralueiden liikuntapaikkojen päällysteiden, pintarakenteiden, merkintöjen ja muiden rakenteiden hoito				x
63151	Viheralueiden hiekkatekonurmikoiden hoito	Puhtaanapito			x
63152	Viheralueiden kumiruohetekonurmikoiden hoito	Puhtaanapito			x
63153	Viheralueiden beachvolley -kenttien päällysteiden hoito				x
63154	Viheralueiden liikuntapaikkojen merkintöjen hoito				x
63155	Viheralueiden liikuntapaikkojen muiden rakenteiden hoito				x
63200	Viheralueiden varusteiden ja kalusteiden hoito	x		x	
63221	Viheralueiden kalusteiden, varusteiden ja suojien mekanismien hoito	x			
63222	Viheralueiden kalusteiden, varusteiden ja suojien pintojen paikkakäsittely			x	
63223	Viheralueiden kalusteiden, varusteiden ja suojien kausimuutokset	x			
63230	Viheralueiden leikkipaikkojen leikkivälineiden, kalusteiden ja suojien hoito	x			
63240	Viheralueiden liikuntapaikkavarusteiden ja -välineiden hoito			x	
63300	Viheralueiden laitteiden ja muiden erityiskohteiden hoito	x		x	
63310	Viheralueiden kastelujärjestelmien hoito ja käyttö			x	
63320	Viheralueiden muiden erityiskohteiden hoito	x			
63321	Viheralueiden muistomerkkien ja taideteosten hoito	x			
63323	Matonpesupaikkojen hoito	x			
63324	Koira-aitausten hoito	x			
64000	Viheralueiden kasvillisuuden hoito	x			
64100	Väylän vierustojen hoito			x	
64200	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden hoito	x			
64200.1	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden kunnossapidon laadunarviointi	x			x
64200.3	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden hoito, yleistä	x			
64200.4	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden kevät-kunnostus	x	nurmikot 15.5. ja muut alueet 31.5. mennessä		
64200.5	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden kalkitus ja lannoitus			x	
64200.6	Rakennettujen alueiden viheralueiden kasvillisuusalueiden kastelu	Kausi-istutukset		x	
64200.7	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden rikkakasvien torjunta	x			
64200.8	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden kasvitautien ja tuholaisten torjunta	x	talvisuojat paikalle 31.10 mennessä ja pois 31.5 mennessä		
64200.9	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden leikkaus ja siistiminen	x			
64200.10	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden rajaus	x			
64200.11	Rakennettujen viheralueiden kasvillisuusalueiden syyskunnostus	x			
64210	Nurmikoiden hoito	x		x	
64210.1	Nurmikoiden hoito, yleistä	x			
64210.2	Nurmikoiden kevät-kunnostus	x	15.5. mennessä		
64210.3	Nurmikoiden kalkitus ja lannoitus			x	
64210.4	Nurmikoiden kastelu			x	
64210.5	Nurmikoiden rikkakasvien torjunta			x	
64210.6	Nurmikoiden kasvitautien ja tuholaisten torjunta			x	
64210.7	Nurmikoiden leikkaus ja siistiminen	x			
64210.8	Nurmikoiden rajaus	x			
64210.9	Nurmikoiden ilmaston, pystyleikkua ja kattaminen			x	
64210.10	Nurmikoiden syyskunnostus	x			
64220	Kuntan hoito	ei ole			
64230	Kausikasvi-istutusten hoito	x			
64230.1	Kausikasvi-istutusten hoito, yleistä	x			
64230.2	Kausikasvi-istutusten kevät-kunnostus	x			
64230.3	Kausikasvi-istutusten kalkitus ja lannoitus	x			
64230.4	Kausikasvi-istutusten kastelu	x			
64230.5	Kausikasvi-istutusten rikkakasvien torjunta	x			
64230.6	Kausikasvi-istutusten kasvitautien ja tuholaisten torjunta	x			
64230.7	Kausikasvi-istutusten leikkaus ja siistiminen	x			
64240	Ryhmäruusuistutusten hoito	ei ole			
64250	Perennaistutusten hoito	x		x	
64250.1	Perennaistutusten hoito, yleistä	x			
64250.2	Perennaistutusten kevät-kunnostus	x	31.5. mennessä		
64250.3	Perennaistutusten kalkitus ja lannoitus			x	
64250.4	Perennaistutusten kastelu			x	
64250.5	Perennaistutusten rikkakasvien torjunta	x	R2 ja R3: 30.6., 15.8., ja 30.9. mennessä.		
64250.6	Perennaistutusten kasvitautien ja tuholaisten torjunta			x	
64250.7	Perennaistutusten leikkaus ja siistiminen	x			
64250.8	Perennaistutusten rajaus	x			
64250.9	Perennaistutusten jakaminen	x			
64250.10	Perennaistutusten syyskunnostus	x	31.10. mennessä		
64260	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten hoito	x		x	
64260.1	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten hoito, yleistä	x			
64260.2	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten kevät-kunnostus	x	31.5. mennessä		
64260.3	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten kalkitus ja lannoitus			x	
64260.4	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten kastelu			x	
64260.5	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten rikkakasvien torjunta			x	
64260.6	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten kasvitautien ja tuholaisten torjunta			x	
64260.7	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten leikkaus ja siistiminen	x			
64260.8	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten rajaus			x	
64260.9	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten jakaminen			x	
64260.10	Sipuli- ja mukulakasvi-istutusten syyskunnostus			x	
64270	Pensasistutusten hoito	x		x	
64270.1	Pensasistutusten hoito, yleistä	x			
64270.2	Pensasistutusten kevät-kunnostus	x	31.5. mennessä		

Littera	Kunnossapitotehtävä	Urakoitsijan tehtävä	Suoritusajankohta	Erikseen sovittava tehtävä	Tilaaajan tehtävä
OSA 2	Korjaus				
64270.3	Pensasistutusten kalkitus ja lannoitus			x	
64270.4	Pensasistutusten kastelu			x	
64270.5	Pensasistutusten rikkakasvien torjunta	x	R2 ja R3: 30.6, 31.7, 31.8 mennessä. R4: vuosittain.		
64270.6	Pensasistutusten kasvitautien ja tuholaisten torjunta	x	talvisuojat paikalle 31.10 mennessä ja pois 31.5 mennessä		
64270.7	Pensasistutusten leikkaus ja siistiminen	x			
64270.8	Pensasistutusten raja	x			
64270.9	Pensasistutusten syyskunnostus	x	15.11. mennessä		
64280	Köynnösistutusten hoito	x		x	
64280.1	Köynnösistutusten hoito, yleistä	x			
64280.2	Köynnösistutusten kevätkunnostus	x	31.5. mennessä		
64280.3	Köynnösistutusten kalkitus ja lannoitus			x	
64280.4	Köynnösistutusten kastelu			x	
64280.5	Köynnösistutusten rikkakasvien torjunta	x	R2 ja R3: 30.6, 31.7, 31.8 mennessä. R4: vuosittain.		
64280.6	Köynnösistutusten kasvitautien ja tuholaisten torjunta			x	
64280.7	Köynnösistutusten leikkaus ja siistiminen	x			
64280.8	Köynnösistutusten raja	x			
64280.9	Köynnösistutusten syyskunnostus	x	31.10 mennessä		
64290	Puuistutusten hoito	x		x	
64290.1	Puuistutusten hoito, yleistä	x			
64290.2	Puuistutusten kevätkunnostus	x	31.5. mennessä		
64290.3	Puuistutusten kastelu			x	
64290.4	Puuistutusten rikkakasvien torjunta	x	R2 ja R3: 30.6, 31.7, 31.8 mennessä. R4: vuosittain.		
64290.5	Puuistutusten kasvitautien ja tuholaisten torjunta	x	talvisuojat paikalle 31.10 mennessä ja pois 31.5 mennessä		
64290.6	Puiden leikkaus ja siistiminen	x			
64290.6	Puiden leikkaus, yleistä	x	Tyvi ja juurivesat : R2, R3: 15.7. mennessä. R4: joka toinen vuosi		
64290.6	Puiden leikkaus, rakenneleikkaukset	x	z. vuoden välein		
64290.6	Puiden leikkaus, hoitoleikkaus	x	joka toinen vuosi		
64290.6	Puiden leikkaus, erikoisleikkaukset			x	
64290.7	Puuistutusten raja	x			
64290.8	Puiden tuenta	x			
64290.9	Puiden vaurioiden hoito	x			
64290.10	Puuistutusten syyskunnostus	x	31.10 mennessä		
64290.11	Lahopuiden hoito	x			
64300	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden hoito	x		x	
64300.1	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden kunnossapidon laadunarviointi	x			x
64300.2	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden rakennus- ja takuuajan hoito			x	
64300.3	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden hoito, yleistä	x			
64300.4	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden kevätkunnostus	x	31.5. mennessä		
64300.5	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden kalkitus ja lannoitus			x	
64300.6	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden rikkakasvien torjunta	x	Ennen siementämistä		
64300.7	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden kasvitautien ja tuholaisten torjunta			x	
64300.8	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden niitto ja niittojätteen käsittely	x	A1: elo-syyskuussa A2: kesäkuussa, heinäkuussa ja elokuussa. A3 30.6. ja 31.8. mennessä kaksi kertaa leikattavilla alueilla. 31.8 mennessä yksi kertaa leikattavilla. A4: joka toinen vuosi elo-syyskuussa.		
64300.9	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden raivaus ja raivausjätteen käsittely	x	Joka toinen vuosi niittojen yhteydessä		
64300.10	Avoimien viheralueiden kasvillisuusalueiden laidunnus			x	
64300.11	Avoimien alueiden puiden ja pensaiden hoito	x			
64300.12	Avoimien viheralueiden luonnonmuodostumien ja saarekkeiden hoito	x			
64300.13	Avoimien viheralueiden niittypolkujen hoito			x	
64300.14	Maisemapeltojen muokkaus ja kylvö			x	
64400	Metsien hoito				x
64500	Viheralueiden haitallisten vieraskasvien poisto	x			
64600	Viheralueiden viherkattojen kasvillisuuden hoito			x	
64700	Viheralueiden dynaamisten kasvi-istutusten hoito	ei ole			
65000	Viheralueiden muut erityiset hoito- ja käyttötehtävät	x			x
65100	Viheralueiden kunto- ja turvallisuustarkastukset ja -inventoinnit				x
65110	Viheralueiden kuntotarkastukset ja -inventoinnit				x
65111	Puiden silmämääräinen kuntoseuranta	x			
65112	Puiden kuntoarviointi			x	
65113	Viheralueiden laitteiden ja järjestelmien tarkastus	x (silmämääräinen tarkastus)			
65120	Viheralueiden turvallisuustarkastukset			x	
65121	Viheralueiden leikki- ja liikuntapaikkojen sekä -välineiden tarkastukset	x (silmämääräinen tarkastus)			x
65122	Uimarantojen ja -paikkojen tarkastukset				x
65200	Viheralueiden eläinten hoito				x
65300	Palsta- ja kaupunkiviljelyalueiden hoito	x			
OSA 5	järjestelmien käyttö ja hoito				
70000	Viheralueiden huolto- ja informaatiojärjestelmien hoito ja käyttö	x			x

Littera	Kunnossapitotehtävä	Urakoitsijan tehtävä	Suoritusajankohta	Erikseen sovittava tehtävä	Tilaaajan tehtävä
OSA 2	Korjaus				
71000	Viheralueiden valaistusjärjestelmien hoito ja käyttö	x			x
71000.1	Viheralueiden valaistusjärjestelmien hoidon ja käytön laadunarviointi	x			x
71000.2	Viheralueiden valaistusjärjestelmien hoito ja käyttö, yleistä				x
71100	Viheralueiden valaistusjärjestelmien hoito				
71120	Viheralueiden valaistuskeskukset ja -kaapit	x			
71150	Viheralueiden valaisimet				x
71170	Viheralueiden erityisvalaistuskohteiden hoito				x
73000	Viheralueiden sulanapitojärjestelmät				x
80000	Viheralueiden muiden järjestelmien hoito ja käyttö			x	
81000	Viheralueiden hulevesijärjestelmien hoito ja käyttö	x			x
81000.1	Viheralueiden hulevesijärjestelmien hoidon ja käytön laadunarviointi	x			x
81000.2	Viheralueiden hulevesijärjestelmien hoito ja käyttö, yleistä	x			
81100	Viheralueiden hulevesijärjestelmien hoito	x			
81110	Viheralueiden kaivot ja putkistot	x			x
82000	Viheralueiden vedenjakelujärjestelmät				x
82000.1	Viheralueiden vedenkkelujärjestelmien hoidon ja käytön laadunarviointi				x
82000.2	Viheralueiden vedenjakelujärjestelmien hoito ja käyttö, yleistä				x